

Eladó Családi ház, 109 m², 472 m² telek, Sopron

79 000 000 Ft (~202 756 €)



Kertes ház a belvárosban

Eladó Sopronban, a belváros peremén egy 4 szobás, kertes családi ház.

Jellemzők:

- zárt soros beépítésű családi ház
- 472 nm területű telken fekszik
- kétszintes, 109 nm lakóterülettel
- a kapubejáró alatt garázs (17 nm)
- helyiségek a földszinten: nappali, hálósoba, gardrób, fürdőszoba-WC, konyha-étkező, közlekedő
- helyiségek az emeleten: 2 hálósoba, konyha, WC-mosdó, közlekedő
- a kertben szerszámos, tároló faház (12 nm)
- az épületben 2012-ben nyílászáró csere történt, új műanyag ablakok kerültek beszerelésre, rovarhálóval
- ugyancsak 2012-ben a teljes tető felújításra került (új cserépfedés és szigetelés)
- 2023 novemberében új kondenzációs gázkazán került beszerelésre, a gázvezeték-rendszer teljes felújítása mellett
- a jelenlegi berendezési tárgyakkal is eladó az épület, akár azonnal is költözhető

Adatlap sorszáma: #212500160

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 0

Kilátás: Vegyes

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán

ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177

zoltan.varga@vargaingatlaniroda.hu