

Eladó Téglalakás, 42 m², Sopron

48 000 000 Ft (~118 557 €)



Emeleti lakás, saját kertrésszel.

Sopronban eladó egy 42 nm-es, 1. emeleti lakás.

Jellemzők:

- ÚJ TULAJDONOSA VAN AZ ÉPÜLETEGYÜTTESNEK
- új építésű ingatlan
- 2 lakásos téglapépületben
- 1. emeleti lakás
- 42 nm alapterület
- a lakás helyiségei: amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba-WC, közlekedő, erkély (6,75 nm)
- saját kertrész (!!!)
- lakótérből nyíló, saját padlásrész
- a belső ajtók fa típusú, míg a külső ajtók és ablakok műanyag típus szerkezetek
- fűtési rendszere kondenzációs gázkazánnal (padlófűtés mellett) megoldott
- a lakáshoz tartozik egy saját gépkocsibeálló a telken belül
- a soproni belváros gépkocsival 5 perc, az M85 gyorsforgalmi út 2 perc távolságra helyezkedik el

Adatlap sorszáma:	#212500185
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beálló

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán
ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177
zoltan.varga@vargaingatlaniroda.hu