

Eladó Téglalakás, 42 m², Sopron

45 500 000 Ft (~111 348 €)



Ház - terasz - kert - gépkocsibeálló

Sopronban eladó egy 42 nm-es, földszinti, 3 szobás lakás, terasszal és saját kertrésszel.

Jellemzők:

- ÚJ TULAJDONOSA VAN AZ ÉPÜLETEGYÜTTESNEK
- új építésű ingatlan
- 2 lakásos téglalapépületben
- földszinti lakás
- 42 nm alapterület
- a lakás helyiségei: amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba-WC, közlekedő, terasz (9 nm)
- saját kertrész
- a belső ajtók fa típusú, míg a külső ajtók és ablakok műanyag típus szerkezetek
- fűtési rendszere kondenzációs gázkazánnal (padlófűtés mellett) megoldott
- a lakáshoz tartozik egy saját gépkocsibeálló a telken belül
- a soproni belváros gépkocsival 5 perc, az M85 gyorsforgalmi út 2 perc távolságra helyezkedik el

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #212500186 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Kondenzációs kazán |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Telken belül nem fedett beálló |

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán

ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177

zoltan.varga@vargaingatlaniroda.hu