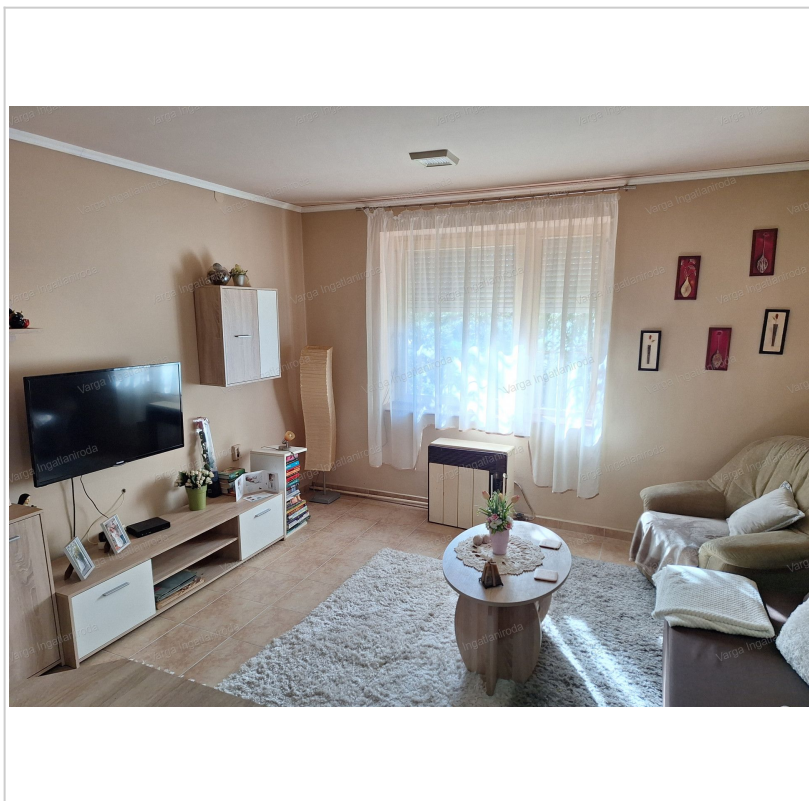


Eladó Családi ház, 95 m², 827 m² telek, Gyóró

38 900 000 Ft (~96 080 €)



Adatlap sorszáma:	#212500196
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	1998
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban

Családi ház - soproni lakás áráért

Soprontól gépkocsival 30 percnyi távolságra, Gyóró településen eladó egy földszintes, 3 szobás családi ház.

Jellemzők:

- 827 nm telek
- 95 nm alapterületű, egyszintes, téglából épült családi ház
- az eredeti ingatlan az 1960-as években épült, de 1998-ban mindenre kiterjedő, teljes felújításon esett át
- helyiségek: amerikai konyhas nappali, étkező, hálószoza+gardrób, hálószoza fürdőszoba-WC, előszoba, beépített terasz
- garázs + tároló, amelynek tetőtere betonfödémrel ellátott, egy plusz lakóegység (kb. 70 nm) kialakítható benne
- faszervezetű nyílászárók
- az ingatlan fűtése gázkonvektorokkal megoldott, alternatív fűtési lehetőséget egy samott téglából épült kandalló biztosít
- a melegvizet egy 120 literes gázbojler szolgáltatja
- elektromos bejárati kapu, fűrt kerti kút
- a szennyvíz derítőben kerül gyűjtésre

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán
ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177
zoltan.varga@vargaingatlaniroda.hu