

Eladó Családi ház, 163 m², 500 m² telek, Harka

149 900 000 Ft (~371 472 €)



A fenyveserdő aljában

Eladó Harkán egy lenyűgöző családi ház, amely tökéletes választás azok számára, akik a modern életstílust keresik. Az ingatlan 163 négyzetméternyi alapterületével és 500 négyzetméteres telekméretével tágas életteret biztosít.

Jellemzők:

- a település új építésű, családiházas részében fekszik, egy zsákutca végén
- egy 500 nm-es telekrészen helyezkedik el a 2 szintes, 2015-ben épült ingatlan
- az épület falazata téglá, 10 cm-es szigeteléssel, a tetőn cserépfedéssel
- a földszinti és tetőtéri lakórész együttesen 163 nm alapterületet foglal el
- a földszinti részén található egy amerikai konyhás nappali, kamra, 3 hálószoba, fürdőszoba+WC, előszoba, WC
- az emeleti rész 80 %-os készültségben van, az eredeti tervek szerint nappali és 2 hálószoba, fürdőszoba, WC, háztartási helyiség kerül kialakításra (a lakrész gépészete, többek között a villany, a klíma-, a padlófűtés- és a víz becsövezése, az internet-, tv-csatlakozók kialakítása már elkészült)
- a nappaliból kijutás nyílik a fedett teraszra (16 nm)
- a kertben kerti sütőhely, egy kisebb dísztó, esővíz gyűjtő és egy tárolásra alkalmas faház tartozik a családi házhoz

Adatlap sorszáma: #212500210

Szobák: 7

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2015

Kilátás: Félpanoráma

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Energ. tan.: C

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán
ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177
zoltan.varga@vargainatlaniroda.hu