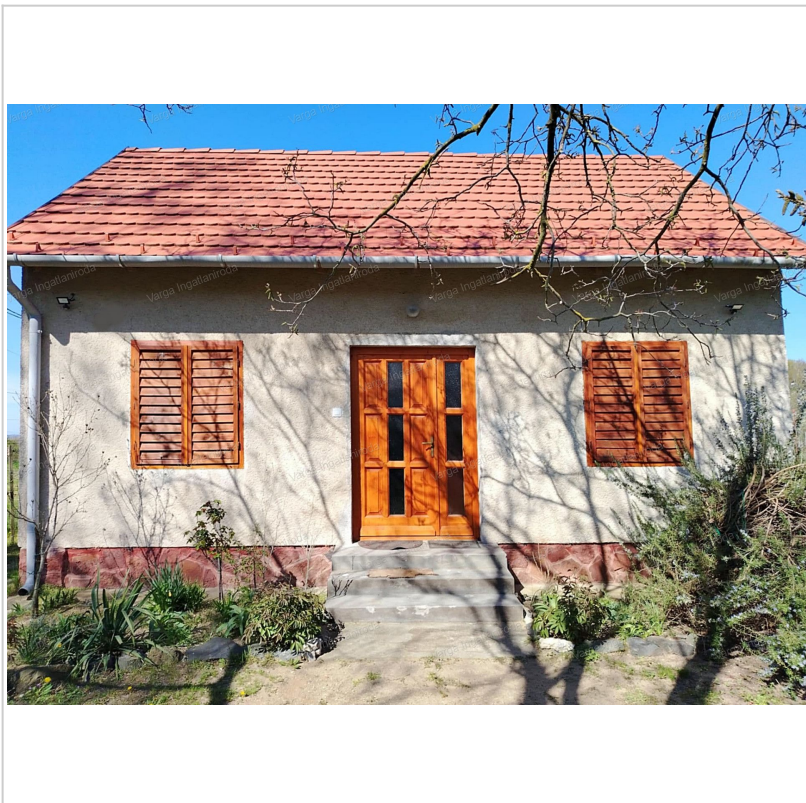


Eladó Családi ház, 55 m², 3 351 m² telek, Szigliget

74 900 000 Ft (~183 736 €)



Adatlap sorszáma:	#212500215
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Otthon vagy nyaraló - balatoni panorámával

Eladó Szigliget központi részén egy 55 nm-es, felújított ingatlan.

Jellemzők:

- a külterületi ingatlan a főhivatali nyilvántartás szerint "szőlő és gazdasági épület"
- a telek mérete 3351 nm
- a téglából készült, cserép fedésű épület 55 nm alapterületű
- a helyiségek: amerikai konyhas nappali, hálószoba, fürdőszoba-WC, közlekedő, borospince
- a ház mögött található a borospince (28 nm), amely az épületből közvetlenül megközelíthető
- a nyílászárók fából készült, hőszigetelt ablakok szúnyoghálósával, zsalugáterrel
- az épület fűtése fatüzelésű kandallóval, illetve a fürdőszobában villanyfűtéssel megoldott
- az ingatlan összközműves: a vezetékes víz, csatorna és villany (3 fázis) rendelkezésre áll, a gázcsonk a telken belül
- az ingatlan a tavalyi évben felújításra került: új elektromos hálózat, vízvezetékek és csatorna, új burkolatok kerültek beépítésre

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Zoltán

ingatlanközvetítő és
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 011-2177

zoltan.varga@vargaingatlaniroda.hu